

ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ 2018 года

В соответствии со статьями 227 - 229 НК РФ в обязательном порядке должны декларировать свои доходы, следующие категории физических лиц:

1) **физические лица**, зарегистрированные в индивидуальных предпринимателей, - по суммам доходов, полученных от осуществления такой деятельности;

2) **нотариусы**, занимающиеся частной практикой, **адвокаты**, учредившие адвокатские кабинеты, - по суммам доходов, полученных от такой деятельности;

3) физические лица - исходя из сумм вознаграждений, полученных от физических лиц, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных трудовых договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам найма или договорам аренды любого имущества;

4) физические лица - исходя из сумм, полученных от продажи имущества, принадлежащего этим лицам на праве собственности менее 5-ти лет в случае регистрации прав собственности начиная с 01.01.2016 года, до 01.01.2016 года менее 3-х лет;

5) физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации, получающие доходы из источников, находящихся за пределами Российской Федерации, - исходя из сумм таких доходов;

6) физические лица, получающие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотерей, тотализаторов и других, основанных на риске игр (в том числе с использованием игровых автоматов), - исходя из сумм таких выигрышей;

7) физические лица, получающие доходы в виде вознаграждения, выплачиваемого им как наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также авторов приобретений, моделей и промышленных образцов;

8) физические лица, получающие доходы в денежной и натуральной формах в порядке дарения - по суммам доходов, полученных в дар в виде недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев, заключенных между физическими лицами, не являющимися ближайшими родственниками.

Начиная с 2017 года, физические лица, получившие доход от продажи объекта недвижимого имущества (далее - недвижимость), приобретенного после 1 января 2016 года, будут рассчитывать налог в налоговой декларации 3-НДФЛ по новым правилам.

В целях обложения налогом на доходы физических лиц от продажи недвижимости принимается максимальная из двух величин:

1) цена сделки, по которой реализована недвижимость;

2) кадастровая стоимость, определенная на 1 января года, в котором реализована недвижимость, умноженная на коэффициент 0,7.

Обращаем внимание, что с 2017 года представлять декларации по налогу на доходы физических лиц в случаях, когда налог не был удержан налоговым агентом, не нужно.

Теперь налог будет уплачиваться физическим лицом после получения налогового уведомления и квитанций, направляемых ему налоговым органом на основании сведений, переданных налоговыми агентами, о невозможности удержать налог и суммах налога, в срок - не позднее 1 декабря года, следующего за отчетным.

Налоговые декларации необходимо представлять в налоговый орган по месту своего учета (месту жительства).

Для заполнения налоговой декларации по доходам 2017 года удобно использовать специальную компьютерную программу "Декларация 2016", которая находится в свободном доступе на сайте ФНС России и поможет правильно ввести данные из документов, автоматически рассчитает необходимые показатели, проверит правильность исчисления вычетов и суммы налога, сформирует документ для предоставления в налоговый орган:

(https://www.nalog.ru/rn77/taxation/taxes/ndfl/form_ndfl/).

Также для пользователей сервиса "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" доступно заполнение налоговой декларации по НДФЛ онлайн в интерактивном режиме без скачивания программы по заполнению с возможностью последующего направления сформированной декларации, подписанной усиленной неквалифицированной электронной подписью (которую можно скачать и установить непосредственно из "Личного кабинета"), а также прилагаемого к налоговой декларации комплекта документов в налоговый орган в электронной форме непосредственно с сайта ФНС России.

Более подробную информацию о декларировании физическими лицами полученных ими доходов, а также о возможности и порядке получения налоговых вычетов по НДФЛ можно получить из соответствующих электронных брошюр, специально разработанных ФНС России:

(https://www.nalog.ru/rn77/fl/pay_taxes/income/pay_taxes/).

Продекларировать свои доходы путем подачи налоговой декларации формы 3-НДФЛ, утвержденным Приказом Минфина РФ от 25.10.2017 № ММВ-7-11/822@.

Непредставление в установленный срок декларации по налогу на доходы физических лиц и неуплата налога в срок влечет наложение штрафных санкций, предусмотренных статьями 119 и 122 НК РФ.

Срок представления декларации формы 3-НДФЛ не позднее 03 мая 2018 года.

Срок уплаты исчисленного налога не позднее 16 июля 2018 года.